

ANEXO 1

SOLICITUD DE INSCRIPCIÓN AL REGISTRO

En conocimiento del Reglamento donde se definen las condiciones para el ingreso al “**Registro de Empresas Certificadoras de Inspección de Obras de Terceros en Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas de Aguas San Pedro S.A.**” estas son aceptadas, por lo cual, solicito revisión de mis antecedentes, para que se me autorice a formar parte de éste.

1. Representación Consultor

Persona Natural

Nombre:

RUT:

Domicilio:

Giro:

Profesión:

Persona Jurídica

Razón Social:

RUT:

Domicilio:

Giro:

Representante Legal:

2. Antecedentes de Contacto del Consultor

Representante Legal:

Domicilio:

Teléfono Fijo/Celular:

Correo electrónico:

3. **Adjuntar a esta solicitud todos los antecedentes solicitados en el Punto 6 del “Reglamento del Registro de Consultoras de Inspección de Obras de Terceros en Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas”.**

**Nombre y Firma
Representante Legal**

Fecha:

Nómina de Profesionales

Profesional 1

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 2

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 3

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 4

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 5

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 6

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 7

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 8

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 9

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 10

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 11

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 12

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 13

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

Profesional 14

Cargo	:	
Nombre	:	
Profesión	:	
Antigüedad	:	

ANEXO 2

DECLARACION DE ACEPTACION DE LOS TERMINOS DEL REGLAMENTO DEL REGISTRO DE CONSULTORES (Completar personas jurídicas o natural)

En la comuna de _____, con fecha _____, en calidad de Consultor
_____, Rut N° _____, de Nacionalidad _____,
Profesión _____ y con domicilio en
_____, como solicitante a la inscripción al
“Registro de Consultoras de Inspección de Obras de Terceros en Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas” de AGUAS SAN PEDRO S.A., declaro bajo juramento lo siguiente:

Haber revisado y estudiado, el Reglamento del “Registro de Consultoras de Inspección de Obras de Terceros en Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas”, no habiendo objeciones en todo lo estipulado, por lo que, me comprometo a su estricto cumplimiento. Por otra parte, acepto sus modificaciones y sanciones, que pudiere imponerme Aguas San Pedro S.A. y aceptamos la decisión que determine sobre nuestra inscripción en el presente registro.

Asumo la responsabilidad sobre la información contenida y documentación adjunta a esta declaración y entiendo que proporcionar información no fidedigna puede ocasionar la no incorporación al Registro. Reconozco que es mi deber informar cualquier cambio en la información contenida en el **Punto 6** del reglamento.

Autorización Notarial

**Nombre y firma persona natural o
Representante Legal**

ANEXO 3



FECHA DE INGRESO
/ /

SOLICITUD DE AUTORIZACIÓN DE CONEXIÓN O EMPALME

COMUNA _____

1. ANTECEDENTES DE LA OBRA

Nº CERTIFICADO DE FACTIBILIDAD _____ Nº PROYECTO _____
 NOMBRE DEL PROPIETARIO _____ RUT _____
 DIRECCIÓN DE LA OBRA — CALLE _____ Nº _____ DEPTO _____
 POBLACIÓN / SECTOR _____ COMUNA _____

2. ANTECEDENTES DEL CONTRATISTA

NOMBRE DEL CONTRATISTA _____ RUT _____
 DIRECCIÓN — CALLE _____ Nº _____ DEPTO _____
 POBLACIÓN / SECTOR _____ COMUNA _____
 PROFESIÓN — TELÉFONO FIJO _____ CELULAR _____
 SÍ TÍTULO PROFESIONAL _____
 NO Nº REGISTRO _____

3. DATOS DEL TRABAJO A REALIZAR

TRABAJO EN AGUA POTABLE _____
 TRABAJO EN ALCANTARILLADO _____
 FECHA INICIO / / _____ FECHA TÉRMINO / / _____

4. DATOS TÉCNICOS DE LA CONEXIÓN Y EL EMPALME

AGUA POTABLE — ARRANQUE _____ mm. MATERIAL _____ MEDIDOR _____ mm.
 MATRIZ _____ mm. MATERIAL _____ PROFUNDIDAD _____ m.
 AGUA SERVIDA — U.D. _____ mm. MATERIAL _____ U.E.H. _____
 COLECTOR _____ mm. MATERIAL _____ PROFUNDIDAD _____ m.
 TIPO DE SUPERFICIE _____ PERMISO DE RUPTURA PAVIMENTO SÍ NO
 FECHA / / _____ PLAZO PERMISO _____

5. DATOS DE ENROLAMIENTO

Nº DEL MEDIDOR _____ TIPO DE COBRO (FACTURA O BOLETA) _____
 MARCA DEL MEDIDOR _____ SI ES FACTURA INDIQUE GIRO _____
 DIÁMETRO DEL MEDIDOR _____
 Nº SERVICIO EXISTENTE (ID VECINO) _____
 ROL DE AVALUO _____

FIRMA PROPIETARIO

FIRMA EJECUTOR

AGUAS SAN PEDRO

ANEXO 4

CERTIFICADO DE CORRECTA EJECUCIÓN DE OBRAS Y CALIDAD DE LOS MATERIALES

En la comuna de _____, con fecha _____, en calidad de Consultor
_____, Rut N° _____, inscrita en el “Registro de Consultoras de
Inspección de Obras de Terceros en Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas”
de Aguas San Pedro S.A., certifico que:

1.- El proceso de Inspección, en el periodo comprendido entre (dd/mm/aa) _____ y
_____, se ha llevado a cabo siguiendo estrictamente lo dispuesto en el reglamento, efectuado
un proceso exhaustivo y sistemático de inspección de la obra ejecutada por el Urbanizador
_____, RUT N° _____, verificando que esta ha sido
ejecutada conforme al proyecto público N° _____, denominado
_____, aprobado con fecha _____ por Aguas San
Pedro S.A.

2.- El Inspector _____, ha verificado que la obra cumple con las exigencias
establecidas en la normativa vigente, leyes y reglamentos sanitarios, asegurando la calidad de la obra y
de los materiales de esta.

3.- El proceso de inspección ha sido desarrollado por personal calificado, conforme a las exigencias
establecidas en el reglamento del “**Registro de Consultoras de Inspección de Obras de Terceros en
Redes Públicas de Agua Potable y Alcantarillado de Aguas Servidas**” de Aguas San Pedro S.A.

El presente certificado da fe de que los datos antes expuestos son fiel reflejo de la realidad y se
extiende como documento válido para ser presentado en la recepción de la obra ante Aguas San Pedro
S.A.

En conformidad suscribe,

ITO Consultor

Representante Legal

(Según Corresponda)

ANEXO 5

DOCUMENTOS CARPETA DE RECEPCIÓN

- 1 Certificado de la correcta ejecución de las obras y de calidad de los materiales, emitido por la consultora.
 - 2 Copia de ultimo certificado de factibilidad Aguas San Pedro S.A.
 - 3 Copia carta aprobación de proyecto Público y/o Domiciliario Aguas San Pedro S.A.
 - 4(*) Copia del comprobante de pago de AFR.
 - 5 Carta notarial de prorrateo firmada por la inmobiliaria (en caso de condominios) y reglamento de copropiedad.
 - 6 Copia carta a Aguas San Pedro S.A. de solicitud de inicio de obras
 - 7 Copia carta Aguas San Pedro S.A. de respuesta a solicitud de inicio de obras.
 - 8 Copia de presupuesto total de las instalaciones de AP y AS.
 - 9 Carta de ingreso con solicitud de recepción de la obra.
 - 10 Copia de inscripción registro MOP, Serviu, o certificado título profesional del contratista.
 - 11 Copia certificado vivienda social, si corresponde.
 - 12(*) Certificado de no deuda de Área Comercial (en caso de arranques de faena).
 - 13 Certificado de autorización de obras, otorgados por otros organismos, Serviu, Vialidad, ferrocarriles, etc., si corresponden.
 - 14 Copia de facturas de compras de tuberías, piezas especiales y medidores, utilizados.
 - 15 Certificados calidad de tuberías, piezas especiales y medidores, utilizados. (originales)
 - 16 Certificados de densidades de suelos.
 - 17 Certificados de hormigones estructurales de cámaras, de obras de peas, si corresponde.
 - 18 Certificado de recepción de reposición de pavimentos por Serviu, si corresponde.
 - 19 Certificado de reposición de calles por municipalidad, si corresponde.
 - 20 Fotocopia del libro de obra.
 - 21 Copia de solicitud de conexión o empalme
 - 22 Planos, escritura, constitución gratuita de servidumbres y de cesión gratuita de terrenos de equipamiento a Aguas San Pedro S.A
 - 23 Listado de enrolamiento de arranques y uniones domiciliarias. Adjuntar digital.
 - 24 Copias de planos de construcción. (4 copias de redes públicas o interior en condominio y 3 copias de las viviendas, áreas verdes, sedes sociales, etc., asociadas al proy.domiciliario
 - 25 Plano de construcción en archivo magnético autocad (cd).
 - 26 Formulario de obras de terceros (sacaff)
 - 27 Listado de roles de cada vivienda
- (*) Solo si corresponde, el resto de los campos son obligatorios.

ANEXO 6

SOLICITUD DE INICIO DE INSPECCIÓN

1. Consultor

Nombre:

RUT:

Domicilio:

2. Inspector designado

Nombre:

Teléfono Celular:

Correo electrónico:

3. Constructora

Nombre:

RUT:

Domicilio:

4. Datos del encargado de la obra (Constructora)

Nombre:

Teléfono Celular:

Correo electrónico:

5. Datos de la obra a inspeccionar

Nombre del Proyecto:

Número del Proyecto:

Ubicación:

Longitud Red de AP:

Longitud Red de AS:

Encargado de la Obra

Constructora

Inspector designado

Consultora

ANEXO 7

FORMATO TIPO INICIO DE INSPECCIÓN DE OBRAS (Ver página siguiente)

GP N° XXX-XX20XX

San Pedro de la Paz, XX de mes de 20XX

Señor(a)

Nombre del consultor

Nombre de la consultora (cuando corresponda)

Domicilio

Comuna.

Ref.: Comunica Inicio de Inspección de Obra “Extensión de Red Agua Potable y/o Alcantarillado de Aguas Servidas para Loteo XX, Etapa XX, compuesto por XX viviendas”, ubicado en XXXXX, de la comuna de XXXXX, informada mediante Carta CA: XXX del XX/XX/20XX.

Mat.: Autoriza Inicio de Obras con Inspección Técnica.

De nuestra consideración:

Informo a Ud. que de acuerdo a los antecedentes de proyecto “**Extensión de Red Agua Potable y/o Alcantarillado de Aguas Servidas para Loteo XX, Etapa XX, compuesto por XX viviendas**”, ubicado en XXXXX, de la comuna de XXXXX, Proyecto N°2XXX-1 y N°2XXX-2, longitud de redes de A.P.: XXXm y longitud de redes de A.S.: XXXm, se autoriza el inicio de obras con inspección técnica a :

Consultora (cuando corresponda):

Inspector designado:

Y bajo las siguientes condiciones:

- Aguas San Pedro S.A. podrá autorizar cambios en el trazado, ubicación de Cámaras de inspección, tipo de tapas, etc., si las circunstancias así lo requieren durante la ejecución de las obras.
- Las pruebas de presión y hermeticidad de las tuberías de agua potable deberán realizarse sólo con “Agua Potable”, por lo cual el urbanizador deberá estar previsto de un arranque de faenas provisorio.
- El ITO certificador exigirá, que el urbanizador no intervenga la cámara de aguas servidas designada como punto de empalme en el proyecto, sin antes se encuentre la totalidad de las redes de aguas servidas y cámaras construidas, y la obra en condiciones de poder realizar las pruebas finales.
- Será gestión de la ITO registrar los datos del medidor del arranque de faenas, verificando que este medidor se encuentre enrolado. En su defecto exigir la regularización de éste en un plazo no mayor a los 15 días hábiles, lo que debe quedar registrado en el libro de obras e informado a esta sanitaria.

- La ITO certificadora no aceptará la construcción de uniones domiciliarias bajo la cota de solera, informando a la sanitaria, quienes tomarán contacto con el urbanizador.
- **Aguas San Pedro S.A. exigirá que la antigüedad de los medidores de agua potable no exceda el año de fabricación al momento de solicitar la recepción de las obras.**
- **Se solicita considerar la instalación de medidores con cúpula de vidrio y superficie lisa, en virtud de una mejor toma de lectura evitando la condensación y cristalización de estos medidores.**
- **La ITO deberá exigir que el emplazamiento de los medidores de agua potable y nichos sean perpendiculares a la línea de cierre y adyacente a una de las líneas laterales de cierre.**
- **Se deberá dar cumplimiento a la distancia máxima entre la línea oficial de cierre y el MAP la que no podrá exceder de 0,3 m.**
- **Una vez que se haya hecho ingreso de la carpeta de recepción y se haya revisado el contenido de todos los antecedentes solicitados, se designará la comisión que recepcionará en forma definitiva las obras.**
- La solicitud de conexión a las redes de Aguas San Pedro S.A., podrá ser gestionada sólo una vez que el contratista ingrese la carpeta de recepción de la obra con los Planos de Construcción y todos los antecedentes (se adjunta), a la sanitaria, en conjunto con la solicitud de conexión, más los antecedentes de cancelación de los AFR. También será requisito, en caso de que exista servidumbre de paso de las redes, éstas se encuentren constituidas a favor de AGUAS SAN PEDRO S.A.
- Aguas San Pedro no recepcionará las obras que no adjunten el “Certificado de Correcta Ejecución de las Obras y Calidad de los Materiales” o que no hayan cumplido con los requisitos administrativos antes indicados.
- Una vez que se haya hecho ingreso de la carpeta de recepción y se haya revisado el contenido de todos los antecedentes solicitados, se designará la comisión que recepcionará en forma definitiva las obras.

El Certificado de “Correcta Ejecución de Obras y Calidad de los Materiales” tendrá una vigencia de 90 días. Este certificado no exime al contratista de su responsabilidad por la correcta ejecución de las obras.

Saluda atentamente a usted,

Ibis López Leiva
Subgerencia de Proyectos
AGUAS SAN PEDRO S.A.

ILL/ema. c.c.: - Archivo
- Carpeta Obra

ANEXO 8

FICHA DE INFORME MENSUAL

1. Datos del Inspector

Nombre: _____

Empresa Consultora (cuando corresponda): _____

2. Datos de la obra

Nombre del Proyecto: _____

Número del Proyecto: _____

Viviendas asociadas: _____

Ubicación: _____

Contratista/Constructora: _____

3. Avance de la obra

N° carta y fecha de carta inicio de inspección: _____

Fecha inicio de inspección: _____

Fecha cierre del informe: _____

Meses acumulados de inspección: _____

Avance acumulado en Agua Potable.

Avance general de la obra (%): _____

Pruebas de presión (%) y metros lineales: _____

Avance acumulado en Aguas Servidas.

Avance general de la obra (%): _____

Pruebas de hermeticidad (%) y metros lineales: _____

Pruebas de luces (%) y metros lineales: _____

Revisiones de pendientes (%) y metros lineales: _____

4. Comentarios

Inspector de Obra